



# ITALIA ANTISISMICA

Incentivi, modelli di intervento e abaco delle tecnologie disponibili  
per ridurre il rischio sismico in Italia

Roma, 2017/2018

## I partner



## L'IDEA IN BREVE

La tragica e costante manifestazione di eventi sismici del nostro paese ha riportato tra i temi centrali del dibattito sia scientifico che politico quello dell'estrema vulnerabilità del nostro territorio. I recenti provvedimenti di tipo fiscale, volti a incentivare e agevolare gli interventi di diagnosi sismica e di messa in sicurezza degli edifici potrebbero finalmente favorire un **nuovo ciclo di investimenti finalizzati alla messa in sicurezza del patrimonio edilizio e dare inizio ad una nuova stagione. Esistono però dei freni allo sviluppo dell'azione, uno di questi è il deficit di conoscenza circa "cosa" e "come" fare per migliorare la sicurezza sismica degli edifici.**

Per affrontare questo "deficit di conoscenza" CRESME e ISI hanno finalizzato un'azione di comunicazione e informazione tecnica rivolta a:

- Enti locali
- Progettisti e tecnici (ingegneri, architetti, geometri)
- Imprese edili
- Amministratori di condominio
- Organizzazioni di finanziatori
- Cittadinanza e società civile

Caratterizzata dai seguenti elementi:

- La produzione di un documento articolato in quattro parti:
  1. Le dimensioni e le caratteristiche del mercato a rischio
  2. La descrizione delle potenzialità degli incentivi fiscali e loro modalità di applicazione
  3. La descrizione delle possibili tecniche di intervento per la riduzione del rischio sismico sulla base di casistiche tipo
  4. La realizzazione di un abaco di prodotti e tecnologie innovative che esistono sul mercato e rappresentano concrete soluzioni tecnologiche
- L'organizzazione di eventi sul territorio in collaborazione con Associazioni di categoria degli amministratori di condominio, delle imprese, degli enti locali, dei professionisti, ecc., per la presentazione del rapporto e delle soluzioni tecnologiche disponibili
- Lo sviluppo di forme varie di comunicazione ed eventualmente servizio

## CONTENUTI E METODOLOGIA

Come accennato in premessa l'iniziativa proposta si concretizza in tre fasi:

- La produzione del Rapporto **"Incentivi e riduzione del rischio sismico in Italia: come fare, cosa fare"**
- L'organizzazione di eventi di presentazione sul territorio
- Lo sviluppo di altre forme di comunicazione

---

## Il rapporto

Il Rapporto costituisce il fulcro dell'iniziativa essendo esso stesso oggetto e contenuto della campagna di comunicazione, sarà articolato in quattro parti:

### Parte prima: dimensioni e caratteristiche del rischio sismico

CRESME ha realizzato nel 2009 SIRT/Sistema Informativo Rischio Territoriale, si tratta di un sistema in grado di produrre un'analisi del patrimonio edilizio italiano in zone sismiche per ambiti territoriali.

Il SIRT utilizza e integra molteplici basi informative, consentendo di arrivare all'elaborazione, **con dettaglio anche comunale**, delle seguenti informazioni:

- Grado di sismicità

Incrociato con i seguenti campi informativi:

- Popolazione
- Famiglie
- Abitazioni
- Edifici residenziali
- Edifici non residenziali
- Unità locali per macro-attività economica
- Addetti alle attività locali per macro-attività economica

Il sistema consente poi l'elaborazione di indicatori di sintesi:

- Percentuale di popolazione a rischio sismico per classi di rischio
- Percentuali di edifici a rischio sismico per classi di rischio

La restituzione delle informazioni sarà elaborata su base provinciale, per regioni e per aree geografiche del Paese.

### Parte seconda: descrizione delle potenzialità degli incentivi fiscali e loro modalità di applicazione

Nella seconda parte del rapporto, in collaborazione con Harley Dickinson, saranno descritte con chiarezza le potenzialità degli incentivi fiscali per la riduzione del rischio sismico. Si valuteranno:

- le dimensioni degli incentivi
- le modalità di applicazione
- le forme attraverso le quali gli incentivi possono essere di interesse di condomini e singoli condomini
- il ruolo che possono avere i diversi attori nell'intervento: descrizione delle possibili filiere operative.
- le soluzioni attraverso le quali può avvenire la cessione del credito
- l'analisi dei modelli finanziari possibili
- le garanzie disponibili

### Parte terza: descrizione delle possibili tecniche di intervento per la riduzione del rischio sismico sulla base di casistiche tipo

Con la collaborazione di ISI saranno individuate tipologie di intervento per la riduzione del rischio sismico. Su queste tipologie si ricostruiranno modalità di "intervento tipo" al fine di far comprendere cosa è necessario fare. L'ipotesi è quella di costruire degli standard di riferimento che illustrino come si può intervenire nelle varie situazioni tipo.

---

## Parte quarta: presentazione di un abaco di prodotti disponibili sul mercato

La quarta parte del documento è dedicata alla presentazione di un abaco di tecnologie e metodologie disponibili sul mercato atte a ridurre il rischio sismico; l'indicazione delle tecnologie sarà fornita dalle industrie che le producono, sulla base di dettagliate schede tecniche e saranno introdotte da una nota di inquadramento ISI.

### Gli eventi di presentazione sul territorio

La seconda parte dell'iniziativa riguarda l'organizzazione di eventi informativi e divulgativi sul territorio. L'attività prenderà avvio con un primo ciclo di 3 eventi in altrettante città italiane selezionate sulla base di alcune caratteristiche:

- Rischio sismico
- Dimensioni del patrimonio
- Visibilità della città
- Importanza del mercato

Nel dettaglio i primi tre convegni avranno luogo a: Modena - l'area del precedente sisma- Macerata l'area della nuova ricostruzione; -Roma il principale mercato potenziale italiano.

L'organizzazione dei tre eventi costituisce la fase di rodaggio, propedeutica al lancio dell'iniziativa su più vasta scala, e con la partnership di:

- Organizzazione di Enti locali
- Organizzazioni di Progettisti
- Organizzazione di Imprese edili
- Organizzazioni di Amministratori di condominio
- Organizzazioni di Finanziatori
- Cittadinanza e società civile

Gli eventi avranno la forma di convegni con il seguente programma di massima:

- Saluti degli organizzatori partner
- Presentazione dello studio a cura del CRESME:
  - Definizione del rischio del territorio interessato, sua quantificazione
  - Descrizione delle modalità operative che riguardano l'utilizzo degli incentivi
- Descrizione delle tipologie di intervento a cura di ISI
- Descrizioni dei prodotti da parte delle aziende mediante appositi desk in prossimità della sala convegni

I convegni, per i quali verrà studiato un format, sono rivolti a:

- Amministratori di condominio
- Progettisti
- Imprese di costruzioni
- Enti locali
- Cittadinanza e società civile

Il primo convegno verrà svolto a Modena il 6 febbraio, con il patrocinio di: ANCE Modena, Comune di Modena, Ordine degli Ingegneri di Modena, Ordine degli architetti di Modena, Ordine dei Geometri di Modena Confindustria Ceramica e con la partnership di: (in ordine alfabetico ATAG ITALIA, CHIMETEC, MAPEI, SCHNEIDER ELECTRIC, GRUPPO STABILA) A seguire, Roma nella seconda metà di febbraio (partnership in via di definizione) e Macerata nel mese di Marzo (partnership in corso di definizione).

## Le forme di comunicazione dell'iniziativa

Sul piano della comunicazione si seguiranno le seguenti strade:

- Nel portale ISI, nel portale CRESME e nel portale Edilbox saranno sviluppate forme di promozione dello studio e delle iniziative
- I convegni locali consentiranno un importante contatto con la stampa locale

Il successo delle tre azioni sperimentali determinerà elementi utili per lo sviluppo del mix di strategie comunicative più efficace per la prosecuzione del progetto.

## TEMPI COSTI E MODALITA' DI ADESIONE ALLO STUDIO

Il rapporto sarà ultimato entro gennaio 2018.

In questa fase organizzativa preliminare CRESME e ISI stanno definendo partnership tecniche e commerciali efficaci e prestigiose volte a garantire il successo del progetto.

Contributo richiesto, per la parte relativa alla produzione e diffusione dello STUDIO:

	Nessuna associazione	Socio ordinario CRESME e/o socio collettivo ISI	Socio sostenitore CRESME e/o ISI
Solo studio	€ 3.500+IVA	€ 3.000+IVA	€ 2.500+IVA
<b>NB: la sponsorizzazione dello studio dà diritto alla presenza nell'abaco delle tecnologie (fino a 3 schede prodotto di max 5 facciate cadauna)</b>			

I partner dello studio avranno inoltre diritto a comparire, per tutta la durata del primo ciclo di presentazione, con il proprio logo e link nella pagina dedicata "Antisismica" del sito Cresme, sul sito ISI e, con banner, nel sito Edilbox

## Contenuti dell'offerta di sponsorizzazione degli eventi

Alle aziende partner dello studio è offerta inoltre la possibilità di sponsorizzare uno o più eventi del primo ciclo di presentazione dello studio che si articola in tre convegni (6 Febbraio presso ANCE Modena, seconda metà di febbraio Roma, marzo Macerata).

L'obiettivo di fondo dello studio è quello di promuovere le potenzialità degli incentivi fiscali e delle soluzioni tecnologiche esistenti.

L'iniziativa avviata si apre, come co-partnership e sponsorizzazione, all'industria che opera nel settore di prodotti, sistemi e soluzioni antisismici.

	Nessuna associazione	Socio ordinario CRESME e/o socio collettivo ISI	Socio sostenitore CRESME e/o ISI
Studio + 1 evento	€ 5.500+IVA	€ 4.800+IVA	€ 4.000+IVA
Studio + 2 eventi	€ 7.000+IVA	€ 6.150+IVA	€ 5.020+IVA
Studio + 3 eventi	€ 8.000+IVA	€ 7.050+IVA	€ 5.740+IVA
<b>NB: la sponsorizzazione è subordinata alla partecipazione allo studio</b>			

La sponsorizzazione di uno o più convegni dà diritto:

- a un desk promozionale collocato in prossimità della sala convegni (quale punto di contatto con i partecipanti e di distribuzione del materiale informativo dei prodotti dell'Azienda finalizzati alla riduzione del rischio sismico);
- alla citazione dell'azienda come partner nei documenti relativi all'iniziativa (rapporto, flyer dell'evento), Logo e link nella pagina dedicata "Antisismica" nel sito Cresme e banner nel sito Edilbox);
- all'indirizzo dei presenti ai convegni.

Per qualsiasi informazione aggiuntiva o per essere contattati da Cresme si prega di compilare il form di richiesta sul sito ([www.cresme.it/it/antisismica/progetto.aspx](http://www.cresme.it/it/antisismica/progetto.aspx)) oppure [cresme@cresme.it](mailto:cresme@cresme.it) - 0688807100.